

2. Teil: Sachenrecht

§ 5 Der Sachenrechtsfall im Überblick

I. Dingliche Ansprüche

1. Herausgabeansprüche
 - a) § 985 BGB als "Aufhänger"
 - b) Andere Herausgabeansprüche, insbs. §§ 861/69, 1007 BGB
2. Andere "Verwirklichungsansprüche"
 - a) § 1004, BGB und verwandte Vorschriften
 - b) §§ 862/69 BGB
 - c) § 906 BGB
 - d) Andere Nachbaransprüche
3. Besondere Immobilienansprüche
 - a) Anspruchssystem und Grundbuch
 - b) §§ 894 mit 899 BGB
 - c) § 888 BGB
 - d) § 1147 BGB
4. Sachenrecht und Vollstreckung
 - a) Die Bedeutung des Vollstreckungsrechts für die Sachenrechte
 - b) § 771 ZPO und Abgrenzung zu §§ 766/767 ZPO
 - c) § 805 ZPO
 - d) § 812 I 1, 2. Alt. BGB nach Ende der Zwangsvollstreckung

II. Andere sachenrechtliche Ansprüche

1. Das Eigentümer-Besitzerverhältnis
 - a) Ansprüche des Eigentümers, §§ 987-990 BGB
 - b) Ansprüche des Besitzers, §§ 994, 996 BGB
 - c) Verweisungen und Analogien
2. Andere Schuldverhältnisse des Sachenrechts
 - a) § 951 BGB
 - b) § 971 BGB
 - c) Ansprüche aus nachbarlichem Gemeinschaftsverhältnis
 - d) Das Dienstbarkeitsverhältnis
 - e) Zum allgemeinen zivilrechtlichen Aufopferungsanspruch

III. Schuldrechtliche Ansprüche im Sachenrechtsfall

1. Delikts- und Sachenrecht
 - a) Vorrang der §§ 987 ff. BGB
 - b) Eigentum und sonstiges Recht in § 823 I BGB
 - c) Sachenrechtliche Schutzgesetze und § 823 II BGB
2. Bereicherungsausgleich
 - a) Verallgemeinerung von oben I. 4 d): Herausgabe von Surrogaten
 - b) Leistungskondition auf Herausgabe von Grundbuchverfahrenspositionen
 - c) § 816 I BGB und redlicher Erwerb
3. Andere "Grenzüberschreitungen" zum Schuldrecht
 - a) § 426 BGB (analog)
 - b) Haftungsübergang

IV. Sachenrechtliche Gegenrechte